

Купить квартиру за 949 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижний Новгород

949 000 Р

16 886Р за м<sup>2</sup>

56.20 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.40 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 1/3 доля в трехкомнатной квартире жилого дома в Сормовском районе на улице Мокроусова, дом 17. При определении пользования квартирой, продаваемая 1/3 доля соответствует выделенной изолированной комнате 1 площадью 10,7 кв.м, с отдельным лицевым счетом. Комната светлая, чистая, окна ПВХ, напольное покрытие -линолеум. Собственник комнаты-один. На данный момент никто не проживает и не зарегистрирован в комнате. Вся квартира, общей площадью 56,2 кв.м. находится в идеальном состоянии, ухоженная, с ремонтом. Места общего пользования: кухня, совмещенный санузел, прихожая. Двое соседей- два собственника, которые занимают комнаты площадью 17,4 кв.м. и площадью 13,9 кв.м.. Проживает в квартире только один сосед. Хорошее расположение дома, рядом детский сад, школа, магазины, остановка общественного транспорта. Недалеко озеро Светлоярское с прогулочной зоной. Чистая продажа. Телеграммы отправлены. Звоните, отвечу на все вопросы.

👁 2 с 02.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79519169319](tel:+79519169319)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь кухни	5.40 кв. м	Наличие парковки	нет

