

Купить квартиру за 15 990 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

15 990 000 Р

190 811Р за м<sup>2</sup>

83.80 м<sup>2</sup>

Общая

43.30 м<sup>2</sup>

Жилая

11.90 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 6

Этаж

Канавинский район, ул Карла Маркса. Трехкомнатная двухуровневая квартира на 1-м этаже шестиэтажного дома с собственным полисадником. Рядом ул. Есенина, ул Пролетарская, ул. Волжская Набережная, Мещерский б-р, ул. Карла Маркса, ул Советская, ул. Керченская, ул. Должанская, б-р Мира. Транспортная развязка во все части города. 15 минут до центра. Квартира с отличным ремонтом и функциональной планировкой в доме, легендарного немецкого проекта. Семьи выбирают этот ЖК за надежность, комфортную планировку, ощущение простора и свободы, возможность побыть всем вместе, а также и уединится. Фишкой данной квартиры является полисадник, расположенный на 1-м этаже, который вы можете оборудовать на свое усмотрение: зона барбекю, достроить дополнительный тамбур, либо высадить цветник. Вся мебель и техника может остаться в квартире или уехать по предварительной договоренности. - Кухня 12 кв.м. со встроенным гарнитуром и техникой. - Гостиная 15.8 кв.м. на 1-м этаже с кондиционером и небольшой кладовой с выходом на шикарную большую утепленную лоджию 5,80 кв. м. и полисадник. - Изолированные комнаты на 2-м этаже 10,4 кв.м. и 14.4 кв.м., одна из которых оборудована спальным гарнитуром со встроенной системой хранения с выходом на утепленную лоджию 5,78 кв. м., оснащенную встроенным шкафом. - ...

👁 0 с 02.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79101279099](tel:+79101279099)

## Характеристики

|                   |             |                  |               |
|-------------------|-------------|------------------|---------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома         | панельный     |
| Этаж              | 1           | Этажей всего     | 6             |
| Наличие балкона   | да          | Санузел          | 2 санузла с/у |
| Площадь жилая     | 43.30 кв. м | Площадь<br>кухни | 11.90 кв. м   |
| Наличие парковки  | нет         |                  |               |



