

Купить квартиру за 8 550 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

8 550 000 Р

108 779Р за м²

78.60 м²

Общая

52.20 м²

Жилая

8.10 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Код объекта: 1674014. Уникальное предложение в одном из самых лучших спальных районов Нижнего Новгорода! Продаётся уютная светлая квартира на первом этаже трехэтажного дома. Толстые стены и отличная звукоизоляция добавят комфорта новому владельцу. В квартире стильный дизайн, продуманный до мелочей. Учтены все потребности современного человека. Высокие потолки -3,2 м., комфортная планировка: жилая площадь — 78,6 кв.м., кухня — 8,1 кв.м. Дом построен в 1950 году, произведена замена всех коммуникаций в квартире. Свой погреб. Теплый пол в ванной и детской комнатах. В спальне сделана дополнительная шумоизоляция. Открытая парковка возле дома. Из мебели остается: кухонный гарнитур с варочной поверхностью, посудомоечная машина; все в ванной, за исключением стиральной машины; камин, кондиционер и встроенная гардеробная. Остальная мебель по договоренности! Развитая инфраструктура микрорайона позволит удовлетворить потребности самого требовательного жильца: в шаговой доступности детские сады 141, 94, 212, 417; гимназия 67, частная школа «Династия», школы 178, 70, 115; ветеринарная и стоматологическая клиники, медицинская лаборатория, салоны красоты, парикмахерские, а также сетевые продуктовые магазины и несколько фитнес клубов; пункты выдачи Wildberries и Ozon. Благодаря транспортной ...

👁 0 с 26.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	3
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	52.20 кв. м
Площадь кухни	8.10 кв. м		

