

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

5 350 000 Р

160 661Р за м<sup>2</sup>

33.30 м<sup>2</sup>

Общая

15.60 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 17

Этаж

Продается 1-комнатная квартира на бул. Южном (ЖК ЮГ), д. 13, общей площадью 33,3 кв.м., из них жилая 15,6 кв.м. и кухня 9 кв.м., балкон из кухни, на 5 этаже 17-этажного панельного дома. Квартира светлая, теплая. В квартире сделан муниципальный ремонт: обои, напольное покрытие - линолеум, окна ПВХ, просторный совмещенный с/у. В квартире установлены счетчики на воду, 2-х тарифный счетчик на электричество, счётчики на радиаторах отопления. Благоустроенная придомовая территория, детские спортивные и игровые площадки. В шаговой доступности детские сады, школы, действует яхт клуб, а также ТЦ Порт Артур с продуктовым супермаркетом Пятерочка, магазинами первой необходимости, аптекой, рестораном. В непосредственной близости от микрорайона ТЦ Крым. Чистая продажа.

👁 0 с 26.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79308010047](tel:+79308010047)

## Характеристики

|                   |             |               |                 |
|-------------------|-------------|---------------|-----------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный       |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 17              |
| Наличие балкона   | да          | Санузел       | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 15.60 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м      |
| Наличие парковки  | нет         |               |                 |



