

Купить квартиру за 8 650 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

8 650 000 Р

151 754Р за м²

57.00 м²

Общая

36.10 м²

Жилая

8.50 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Автозаводский район, микрорайон Южный, Южный бульвар. Продается красивая, светлая 2х комнатная квартира улучшенной планировки. Просторные комнаты по 18 кв.м., кухня 8,5, холл 8,4 кв.м. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогостоящих импортных материалов. Во всей квартире итальянское напольное покрытие. В комнатах и холле - ламинат и теплые полы. В кухне и сан.узле - керамогранит и итальянская настенная плитка. Импортные смесители, инсталяция и ванная. Новым собственникам оставляем кухонный гарнитур с техникой BOSCH - варочной панелью, духовым шкафом с функцией микроволновки и вытяжкой. В сан.узле остается сантехника мебель для ванной комнаты и бойлер BOSCH на 50 литров. В комнате остается стенка и шкаф. Счетчики на все приборы учета, включая радиаторы отопления. Тамбур на 3 квартиры. Окна выходят на светлую сторону, во дворе всегда есть парковочные места. Комфортный, новый микрорайон с множеством детских игровых площадок, детскими садами, развивающими центрами и новой школой. В двух минутах остановка общественного транспорта. Несомненным преимуществом Юга является выход к реке. Благоустроенная набережная реки Оки, прогулочный бульвар, лодочная станция. Планируется собственный благоустроенный пляж. Отличная ...

👁 0 с 26.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	36.10 кв. м
Площадь кухни	8.50 кв. м	Наличие парковки	нет



