

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

7 900 000 Р

139 576Р за м²

56.60 м²

Общая

36.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная, теплая трехкомнатная квартира в Московском районе г. Нижнего Новгорода на ул. Люкина, д. 7. Удобная планировка: прихожая, кухня, отдельный санузел, три комнаты (две - смежные, одна изолированная), две очень просторных лоджии. В квартире во всех комнатах установлены пластиковые окна, также застеклены пластиковыми окнами лоджии. Квартира в хорошем состоянии, можно заехать и жить. Продажа с мебелью, холодильником, стиральной машиной. Тамбур на 2 квартиры. В подъезде дома проведен капитальный ремонт. Лифт идёт на второй этаж. Зеленый тихий двор, детская площадка во дворе. Всегда можно найти парковочное место. Тихий спальный район, вся необходимая инфраструктура в пешей доступности. Отличная транспортная развязка, в шаговой доступности остановка общественного транспорта, школы, 87-й лицей, детские садики, магазины: Чижик, Пятёрочка, Магнит/Магнит-косметикс и др. Все документы готовы к сделке, подходит под ипотеку. Без обременений и юридических проблем. Полная цена в договоре. В квартире никто не зарегистрирован. Один взрослый собственник. Прямая продажа.

👁 1 с 19.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79202569526](tel:+79202569526)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	36.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Наличие парковки	нет

