

Купить квартиру за 48 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

48 000 000 Р

328 317Р за м²

146.20 м²

Общая

62.50 м²

Жилая

44.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается эксклюзивная квартира в престижном районе города, Нижегородский район, переулок Университетский дом 5а. На 1 этаже кирпичного дома 2002 года постройки. Закрытая охраняемая территория, подземная парковка, тишина и комфорт – идеальный вариант для тех, кто ценит качество жизни. Общая площадь: 146 м² Планировка: три спальни 17, 22.5, 23 кв.м, место для сбора гостей просторная кухня-гостиная 44 кв.м. с камином на био топлеве, гардеробная 6,5 кв.м, кабинет 8 кв.м, 2 санузла. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, в каждой жилой комнате установлены кондиционеры сплит-система и приточный очиститель воздуха с функцией увлажнения. Пол в жилых комнатах и в холле паркет из дуба, на кухне, ванной комнате и в санузле кафель керамогранит. Новому владельцу остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой, мебель во всей квартире. Квартира сочетает в себе стиль, удобство и функциональность. Просторные комнаты, высокие потолки 3 метра, продуманная планировка – каждый метр этой квартиры создан для комфорта. Не упустите возможность приобрести жилье премиального класса в самом сердце города! Звоните и записывайтесь на просмотр!\Номер объекта: #5/1629057/11523

👁 1 с 19.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	62.50 кв. м	Площадь кухни	44.00 кв. м
Наличие парковки	нет		



