

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

6 200 000 Р

158 974Р за м<sup>2</sup>

39.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 17

Этаж

Код объекта: 1644578. Исключительная возможность для тех, кто ищет комфортное жильё в Нижнем Новгороде! Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира площадью 39 кв. м на улице Богдановича, 2к1. Квартира расположена на первом этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2011 году. Высокие потолки (2,7 м) создают ощущение простора и свободы. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 12 кв. м, что идеально подходит для комфортного проживания одного человека или молодой пары. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии позволяет наслаждаться видом и свежим воздухом. Косметический ремонт даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Закрытый двор, детская площадка только для жителей -безопасно и комфортно . Развитая инфраструктура района, наземная парковка и удобная транспортная доступность делают эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство. Рядом ТЦ "Индиго", Казанское шоссе, школа , детские сады , филиалы университетов Нижнего Новгорода. О СДЕЛКЕ 1 взрослый собственник. В квартире никто не прописан . Без долгов и обременений. Любые вида расчётов. Быстрый выход на сделку гарантирован! АН "ВЛАДИС " - федеральное агентство недвижимости . Работайте с профессионалами! Мы гарантируем финансовую безопасность наших клиентов ...

👁 0 с 19.01.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



