

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Героя Юрия Смирнова ул, 61

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Героя Юрия Смирнова ул, 61

 Парк культуры

5 200 000 Р

120 092Р за м²



43.30 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

В продаже прекрасная двухкомнатная квартира на ул Героя Юрия Смирнова, рядом с Автозаводским парком культуры и отдыха и Парковыми озерами, Автозаводский район. Рядом расположены улицы Лескова, Веденяпина, Фучика, ЖК Водный мир, ЖК Огни Автозавода, ЖК Дом на Тюленина. Квартира с хорошим ремонтом, изолированными комнатами, уютной кухней, совмещенным санузлом, полы выровнены, не требует вложений. Остаётся кондиционер, кухонный гарнитур, встроенный шкаф в прихожей и большая часть мебели. Квартира идеально подойдет для семей с детьми, т к под окнами школа и три детских сада, парк для прогулок, озера. Всё в пешей доступности 5 минут. Поликлиника 40 и 40 больница в шаговой доступности. ДК Газ и метро Парк Культуры в 10 минутах ходьбы, остановка маршруток и трамвайная в 5 минутах, до пятерочки тоже 5 минут. Очень удачное расположение дома. Двор не проездной, очень тихий, нет посторонних лиц, соседи дружные и хорошие. Высокий первый этаж, окна на сторону, противоположную подъездам, на школу. В доме есть высокий сухой подвал, где выделено именно для этой квартиры помещение для хранения сезонных и крупногабаритных вещей, шин, велосипедов, закрывается на ключ. Организовано ТСЖ, семья председателя живёт в этом же доме, трепетно, с любовью и ответственностью относятся к дому, ими же производится ...

 0 с 16.01.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79527767614](tel:+79527767614)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь комнат	17.60 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



