

Купить квартиру за 13 850 000 рублей на Заречный бульвар, 5

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Заречный бульвар, 5

13 850 000 Р

157 386Р за м²



88.00 м²

Общая

46.80 м²

Жилая

13.10 м²

Кухня

12 из 16

Этаж

Продаю светлую, уютную, солнечную, теплую, просторную трехкомнатную квартиру на 12 этаже 16и этажного кирпичного дома 2007 года постройки, в центре Ленинского района на бульваре Заречном в доме 5. Общая площадь квартиры с учётом лоджии- 88 кв.м, без учета лоджии 82,6 кв.м. Чистая, ухоженная квартира. Современный ремонт. Состояние заезжай и живи. Реальные фотографии. Отличная эргономичная планировка. Большая кухня 13,1м2 с выходом на широкую лоджию с прекрасным видом из окна на верхнюю часть города, бульвар Заречный и зеленый массив. Кухонный гарнитур с встроенной техникой остается новому хозяину. Все комнаты изолированные 20,2+14,5+12,1. Окна на разные стороны, два окна во двор, два на бульвар Заречный. Все комнаты квадратной правильной формы. Санузел раздельный, в современной плитке, хорошая сантехника. Просторный холл, изолированная грязная зона. В доме 2 лифта грузовой и пассажирский. Тамбур на 3 квартиры. В доме Управляющая компания (оперативно реагирует и решат все вопросы), адекватные коммунальные платежи, приятные соседи, благоустроенная территория. Отличная транспортная развязка, географический центр города, можно быстро добраться в любую часть города, станция метро " Заречная", рядом остановка автобуса, трамвая. В 2025г построят канатную дорогу от к/т Россия до ...

👁 1 с 16.01.2025, обновлен 03.04.2025

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	16
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	46.80 кв. м	Площадь кухни	13.10 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет

