

Купить квартиру за 11 339 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

11 339 000 Р

139 988Р за м²

81.00 м²

Общая

48.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1631844. Вашему вниманию предлагается трёхкомнатная квартира в кирпичном доме 1955 года постройки по адресу: Нижний Новгород, жилой район Соцгород, микрорайон Соцгород-1, проспект Октября, 16. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного дома и обладает общей площадью 81 кв. м, из которых 48,5 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 3 м. Комнаты изолированные, их площадь составляет 20,5 кв. м, 14 кв. м и 14 кв. м соответственно. Кухня площадью 8 кв. м идеально подойдёт для семейных ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании быстро адаптировать пространство под свои вкусы. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и поликлиники. В пешем доступе парк "Культуры и отдыха", озёра "Земснаряда", к\т Мир, ДК Газ, станция метро "Парк культуры", идеальная транспортная развязка. Рядом с домом есть наземная парковка, детская и спортивные площадки, закрытый двор, за счёт домов в форме большого квадрата. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры в тихом и спокойном районе Нижнего Новгорода! Звоните нам прямо сейчас, чтобы ...

👁 0 с 12.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	48.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



