

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

10 700 000 Р

162 861Р за м<sup>2</sup>

65.70 м<sup>2</sup>

Общая

38.40 м<sup>2</sup>

Жилая

12.40 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 19

Этаж

Продаётся 2 комн. квартира бульвар Южный (ЖК Юг), д.19, площадью 65,7/38,4/12,1 кв.м., лоджия 3,2 кв.м, на 8 этаже 17-ти этажного дома. Квартира ВИДОВАЯ, открывается прекрасный вид на реку, светлая, теплая. Установлены счетчики на воду, 2-х тарифный счетчик на электричество (день, ночь), счётчики на радиаторах отопления. Придомовая территория оборудована спортивными комплексами и детскими площадками. Рядом школа 800, детский сад 85, ТЦ Порт Артур. Более 5 лет в собственности. Материнский капитал не привлекался, обременений нет. Никто не проживает, никто не прописан, ключи при полной оплате.

👁 0 с 12.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560979](tel:+79300560979)

## Характеристики

|                   |                 |                  |                   |
|-------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 2               | Тип дома         | панельный         |
| Этаж              | 8               | Этажей всего     | 19                |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 38.40 кв. м       |
| Площадь кухни     | 12.40 кв. м     | Наличие парковки | нет               |



