

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

12 500 000 Р

152 999Р за м²

81.70 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

10.40 м²

Кухня

2 из 12

Этаж

Продаётся уютная четырёхкомнатная квартира площадью 81.7 квадратных метров (+ 2 большие лоджии) на втором этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: Нижний Новгород, улица Коммуны, 14. (ЖК Удачный). Дом построен в 2015 году и имеет 12 этажей. Жилая площадь составляет 55 квадратных метров, четыре комнаты, все изолированные, кухня 10,4 квадратных метров (просторная квадратная , что позволяет комфортно разместиться всей семье), санузел раздельный. Квартира светлая, теплая, уютная , не требует вложений, заезжай и живи. В связи с наличием несущей стены, есть возможность разделить на две квартиры (можно реализовать свои идеи ремонта) - это тот вариант, когда дети и родители отдельно . и в тоже время рядом. Расположение дома идеально подходит для семей с детьми благодаря близости школы 77 и детского сада 467 (видно из окна), а также наличию детской площадки прямо во дворе. Также по удаленности 2 мин расположены аптеки, почта, пункты выдачи. Для активного времяпрепровождения и занятий спортом рядом находятся парк и фитнес-центр. Дом расположен в 10 мин ходьбы от Сормовского Парка и парка на Светлоярском озере, в шаговой доступности бульвар Юбилейный, центр Сормова, магазины, ТЦ. поликлиники. Для автовладельцев предусмотрена большая парковка во дворе ...

👁 0 с 12.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79302922903](tel:+79302922903)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	55.00 кв. м
Площадь кухни	10.40 кв. м	Наличие парковки	да



