

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Новая д, 124А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Новая д, 124А

7 500 000 Р

100 996Р за м²



74.26 м²

Общая

53.54 м²

Жилая

19.64 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся 3х комнатная квартира в престижном районе г.Н.Новгорода на 1 этаже 3х этажного кирпичного дома - частный сектор, построенном в 2020 году. Центральные коммуникации - газ, вода, электричество, канализация. Цокольный этаж высотой 3 м, где находится оборудование, обслуживающее дом, а также помещения общего пользования для хранения мало- и крупногабаритных вещей. В квартире возведены все стены и перегородки согласно проекту. У Вас остаётся отличная возможность сделать ремонт под свои потребности! Комнаты площадью 18,24+15,66, кухня-гостиная площадью 19,64 кв.м., есть гардеробная. Закрытая придомовая территория на которой будут оборудованы зоны отдыха - барбекю, детская зона и другое по Вашему желанию, видеонаблюдение по периметру, свободная парковка. Тихое и уютное место для проживания дружной семьи - рядом садики, школы, престижные ВУЗы. Дом находится в центре города. Д. Новая - частный сектор. Отличная транспортная развязка - остановки общественного транспорта в пяти минутах ходьбы. ТРЦ Фантастика, Набережная Гребного канала, ул.Родионова, Деловая. Документы готовы, сделка нотариальная. Чистая продажа! Вся сумма в договоре! Обременений нет.

👁 0 с 30.12.2024, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Меридиан-Недвижимость](#)

Телефон: [+79030561009](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Состояние объекта	требует ремонта	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	53.54 кв. м	Площадь кухни	19.64 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет

