

Купить квартиру за 13 250 000 рублей на Максима Горького ул, 23А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Максима Горького ул, 23А

 Горьковская

13 250 000 Р

347 769Р за м<sup>2</sup>



38.10 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.70 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 19

Этаж

Идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для успешной инвестиции — с возможностью долгосрочной или посуточной аренды ! Готовый арендный бизнес ( выгодное вложение с гарантированным стабильным ежемесячным доходом! ) МАП от 120 000 р/м ГАП от 14 400 000 р/г Продаются видовые апартаменты в KM TOWER PLAZA 9/19 этажного, апарт-отеля бизнес класса. Площадь апартаментов составляет 38.1 кв.м. Описание: - Просторная кухня-гостиная с тщательно выделенными зонами для отдыха и приёма пищи 14,7 кв.м - Уникальное разделение пространства придаёт квартире особое очарование, отделяя спальное место от кухни с гостиной , что создает атмосферу простора и уюта.11 кв.м -Вместительная прихожая 8 кв.м - Сан.узел совместный 4,5 кв.м Дизайнерский ремонт, выполненный в 2024 с использованием высококачественных современных материалов. Каждая деталь интерьера тщательно продумана для создания гармонии и стиля. Вся техника и мебель остается приятным бонусом новому владельцу .Не требует никаких вложений Преимущество данного объекта: Наземный и подземный паркинг Историческая часть города Рядом крупный торговый ТЦ Небо Выгодное местоположение Панорамный вид Удобная транспортная развязка Круглосуточная стойка ресепшн с консьерж-сервисом. Охрана, видеонаблюдение Уютный ресторан для завтраков ...

 0 с 26.12.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79047914379](tel:+79047914379)

## Характеристики

|                       |                   |                 |                     |
|-----------------------|-------------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат     | 1                 | Тип дома        | панельный           |
| Этаж                  | 9                 | Этажей всего    | 19                  |
| Наличие лифта         | пассажирский лифт | Санузел         | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая         | 11.00 кв. м       | Площадь комнат  | 11.00 кв. м         |
| Площадь кухни         | 14.70 кв. м       | Высота потолков | 3 м                 |
| Апартаменты           | да                | Отделка         | под ключ (чистовая) |
| Наличие мусоропровода | нет               |                 |                     |

