

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

8 200 000 Р

195 238Р за м²

42.00 м²

Общая

20.50 м²

Жилая

12.20 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Продается однокомнатная квартира с мебелью и техникой Канавинский район, ул Волжская Набережная д 8к1 Про дом: 15 этаж, 16-этажный современный кирпичный дом 2009 года постройки - толстые стены, теплые и прочные. Все соседи хорошие, в основном семьи с детьми. Дом обслуживает ТСЖ, работает без нареканий, низкая стоимость коммунальных услуг. Планировка и ремонт: В квартире сделан капитальный ремонт с нуля - все коммуникации (электропроводка, водопровод и канализация). Сделана стяжка пола, стены выровнены, везде натяжные потолки. На полу кварцвинил, в санузле плитка. Хорошие качественные окна с УФ-защитой. Дорогая электрика, установлены УЗО. На кухне установлены фильтры питьевой воды. Состояние квартиры отличное - не требует вложений, можно сразу заезжать или сдавать. В квартире остается мебель и техника. Большая кухня 12.2м2 с хорошим гарнитуром, фурнитура, встроенная техника, много мест для хранения, есть посудомоечная машина. Санузел совмещенный, просторный 4.3м2. Установлена большая угловая ванна с гидромассажем (джакузи). Просторная комната 20.5м2. Можно зонировать и разместить и двуспальную кровать (или диван) и детскую зону. В квартире остается почти вся мебель и техника - готовый вариант для проживания или сдачи в аренду. Большая застекленная лоджия с входом из кухни. ...

👁 0 с 15.12.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79290505070](tel:+79290505070)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.50 кв. м
Площадь кухни	12.20 кв. м		

