

Купить квартиру за 7 850 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижний Новгород

7 850 000 Р

152 132Р за м²

51.60 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Приокский р-он, микрорайон Щербинки-3. Продаю 2-х комнатную квартиру в доме 1993 г.п. на высоком первом этаже девятиэтажного панельного дома общей площадью 51,6 кв.м. Улучшенная планировка. Комнаты изолированные (16,5+14,5 кв.м). Кухня 8 кв.м. С/узел совмещённый. Есть застеклённая лоджия с погребом. Квартира после капитального ремонта: залиты новые полы, выровнены стены, поменяны батареи на биметаллические радиаторы отопления с регулировкой тепла, новая электропроводка и водопроводные трубы. Квартира в отличном состоянии с современным ремонтом в приятных светлых тонах: * Окна пластиковые. * Качественные входная и межкомнатные двери. * Натяжные потолки. * Напольное покрытие: кухня и санузел - плитка, комнаты и коридор - влагостойкий кварц винил. * Кухонный гарнитур, сантехника и всё освещение (споты/люстры) остаются в подарок покупателю! Быстрый выход на сделку. Подходит под любой вид расчёта. Без долгов и обременений. Около дома большая парковочная зона с личным парковочным местом. В шаговой доступности: ФОК, Храм, обустроенный сквер НИИС с аллеями, детскими и тренажерными площадками, остановка общественного транспорта. Рядом улицы: 40 лет Победы, Маршала Голованова, Маршала Жукова, Академика Лебедева, проспект Гагарина.Номер объекта: #5/1616117/11523

👁 0 с 15.12.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79535538880](tel:+79535538880)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Наличие парковки	нет



