

Купить квартиру за 9 350 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижний Новгород

9 350 000 Р

153 783Р за м<sup>2</sup>

60.80 м<sup>2</sup>

Общая

30.10 м<sup>2</sup>

Жилая

11.70 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Продаем двухкомнатную квартиру Сормовский район ул Достоевского, рядом улицы Культуры, 8 Марта Циалковского, Федосеенко. Квартира находится в ЖК Удачный 2 настоящий кирпичный дом, год постройки 2021. Продуманный и привлекательный дизайнерский ремонт, функциональная планировка, комнаты выходят на разные стороны света. Квартира располагается на 10 этаже 10-этажного кирпичного дома. Над квартирой находится технический этаж. Общая площадь квартиры 60,8 кв. м, с учетом лоджии кв.м, кухня - 11. кв.м, лоджия 8 кв.м, две спальни 17.6 и 12.5 кв.м. Два санузла с большой ванной. Теплые полы в, ванной и прихожей. Кухонный гарнитур с посудомоечной машиной, духовой шкаф и газовая варочная панель, вытяжка. Столешница из искусственного камня. В квартире выполнен качественный ремонт, дорогими материалами, на полу в прихожей и кухне керамогранит, в комнатах кварцвинил. Установлена дорогая входная дверь с шумоизоляцией и дополнительными ригелями, отличная организация освещения зон по всей квартире. Застекленная лоджия 8 кв.м. с панорамным остеклением и обзором на 270 градусов предоставляет шикарный вид на нижегородские закаты. Видно праздничные салюты из 3 районов города и фактически является жилой комнатой практически круглый год. Окна квартиры выходят на придомовую территорию со свободной ...

👁 0 с 08.12.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: +79300560848

## Характеристики

|                   |                |                  |                   |
|-------------------|----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 2              | Тип дома         | кирпичный         |
| Этаж              | 10             | Этажей всего     | 10                |
| Наличие балкона   | да             | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь<br>жилая | 30.10 кв. м       |
| Площадь кухни     | 11.70 кв. м    |                  |                   |

