

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

7 200 000 Р

115 385Р за м<sup>2</sup>

62.40 м<sup>2</sup>

Общая

38.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.20 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Нижегородский район, ул Германа Лопатина дом 5. Рядом улицы: Композитора Касьянова, Верхнепечерская, Бринского, Казанское шоссе, Богдановича. Тихий двор. Остановка рядом. Прекрасная транспортная развязка обеспечивает удобное передвижение в любой конец города.. В зоне доступа - ТЦ Индиго, Олимп, Фантастика, Лента, спортивные клубы, три детских сада, школы 800 и 22, детская и взрослая поликлиники. Для прогулок рядом с домом благоустроены Лопатинский и Касьяновские овраги. Неподалеку расположены Приход Княгини Ольги и церковь Игоря Черниговского. Продажа трёхкомнатной квартиры улучшенной планировки: 5\9 п. площадью 62.4 кв.м с изолированными комнатами. Жилая площадь 37.5 кв.м. Комнаты изолированные :16.7 + 12.8 + 8.0. Кухня - 9.2 кв.м. Сан.\узел - разд. Большой коридор - 10.1 кв.м. Есть гардеробная. Лоджия и балкон застекленные.Требуется ремонт. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Никто не прописан, никто не живет. Номер объекта: #5/1616985/11523

👁 3 с 08.12.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

## Характеристики

|                   |                |               |                   |
|-------------------|----------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 3              | Тип дома      | панельный         |
| Этаж              | 5              | Этажей всего  | 9                 |
| Наличие балкона   | да             | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая | 38.10 кв. м       |
| Площадь кухни     | 9.20 кв. м     |               |                   |



