

Купить квартиру за 40 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижний Новгород

40 000 000 Р

336 134Р за м<sup>2</sup>

119.00 м<sup>2</sup>

Общая

67.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.80 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 18

Этаж

В продаже 4-к. квартира в ЖК комфорт-класса Континенталь. Дизайнерский проект ремонта, материалы премиум класса. • Общая площадь 119 м<sup>2</sup>. Комфортабельная планировка на две стороны дома с тремя спальнями: детская 14.6 м<sup>2</sup>, спальня 13.6 м<sup>2</sup> и мастер-спальня с личной гардеробной и санузлом 21 м<sup>2</sup>; гостиная 17.8 м<sup>2</sup> объединена с кухней-столовой 18.8 м<sup>2</sup>, два дополнительных санузла: гостевой и детский, общая гардеробная, постирочная. Выполнено обустройство квартиры мебелью, выполненной на заказ, и полная комплектация техникой. • Под керамогранитом в коридоре, санузлах, кухне-гостиной установлен электрический теплый пол с терморегуляторами отдельно на каждую зону. Установлен бойлер. Мульти-сплит система, кондиционер установлен в каждой комнате. Бытовая техника BOSCH: индукционная плита, встроенный духовой шкаф; встроенный холодильник, посудомоечная машина, вытяжка, стиральная и сушильная машины. Остается вся мебель и техника. • Собственная закрытая благоустроенная территория под круглосуточным наблюдением, подземный паркинг. Контингент: интеллигентные соседи. Современные входные группы, парадные и лифты. Спокойствие и клубная атмосфера проживания. Закрытый двор с детской площадкой в отсутствие машин. • Квартира находится на 6 этаже 18-этажного дома, имеет уникальное расположение: автомобильная ...

👁 0 с 08.12.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: +79300560848

## Характеристики

|                   |                   |               |               |
|-------------------|-------------------|---------------|---------------|
| Количество комнат | 4                 | Тип дома      | блочный       |
| Этаж              | 6                 | Этажей всего  | 18            |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел       | 3 санузла с/у |
| Площадь жилая     | 67.00 кв. м       | Площадь кухни | 18.80 кв. м   |
| Наличие парковки  | да                |               |               |

