

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

35 000 000 Р

370 763Р за м²

94.40 м²

Общая

49.50 м²

Жилая

35.30 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1593523. Продаю Шикарную квартиру в Жилом Комплексе Премиум Класа «Шаляпин». Жилой комплекс расположен в историческом центре Нижнего Новгорода. Дом находится на закрытой территории. Квартира Просторная, Светлая, Уютная, общей площадью - 94,4 кв.метров с видом из окон на разные стороны, окна выходят на тихую историческую часть. В квартире два отдельных санузла, изолированные комнаты, кухня-гостиная, есть возможность воплотить свои Мечты и выполнить ремонт по имеющемуся Дизайн-Проекту! В квартире уже выполнена качественная шумоизоляция. В Доме Премиум Класа «Шаляпин» имеется теплая подземная парковка, на которую можно попасть на лифте с этажа, на котором находится квартира. На парковке установлена зарядка для электромобилей, так же и наземная гостевая парковка. На закрытой территории парковочные места всегда будут в доступности. На территории Жилого Комплекса имеется огороженная современные детская и спортивная площадка. Вся территория дома благоустроена и находится в закрытом доступе. Квартира укомплектована панорамным остеклением и деревянными окнами. Установлена система умный дом, показатель современного, безопасного и комфортного отношения к проживанию. Про инфраструктуру: В шаговой доступности находится пешеходная улица Большая Покровская, Нижегородский ...

👁 0 с 01.12.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	49.50 кв. м
Площадь кухни	35.30 кв. м		

