

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижний Новгород

5 000 000 Р

156 250Р за м<sup>2</sup>

32.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1576257. Продаётся уютная ,светлая квартира в Нижнем Новгороде по адресу проспект Ильича, 35. Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и практичность. Кирпичный дом 1961 года постройки, железобетонные перекрытия, центральное отопление. Квартира расположена на последнем этаже пятиэтажного дома. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Общая площадь квартиры составляет 32 квадратных метра, из которых 19 приходится на жилую площадь, 6 м— на кухню. Расположение квартиры очень удобное: она находится в тихом районе, но при этом имеет хорошую транспортную доступность. В шаговой доступности от дома есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

👁 1 с 01.12.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

## Характеристики

|                   |                   |               |               |
|-------------------|-------------------|---------------|---------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома      | кирпичный     |
| Этаж              | 5                 | Этажей всего  | 5             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел       | 2 санузла с/у |
| Площадь жилая     | 19.00 кв. м       | Площадь кухни | 6.00 кв. м    |



