

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на Кулибина, 15 кор 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Кулибина, 15 кор 1

7 350 000 Р

204 735Р за м²



35.90 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Продаю 1 комнатную квартиру в центре деловой активности, культурной жизни города, рядом с пл. Лядова, в кирпичном доме 1993 года постройки. Прекрасная транспортная развязка, доступны все виды транспорта. В пешей доступности м.Горьковская, детсад, гимназии, ведущие ВУЗы, ТРЦ "НЕБО", рынок, магазины, известные пункты выдачи онлайн заказов, почта России, отделения банков и многое другое что делает проживание комфортным. Дом находится на второй линии от проспекта Гагарина, поэтому не шумно. Лифт новый, замена была осенью 2023 г. В тамбуре 3 квартиры. Окна квартиры выходят на восток. Лоджия из комнаты, застеклена. Санузел отдельный, выложено плиткой. Состояние квартиры хорошее. Полы, стены, потолок выровнены, в комнате ламинат, на кухне и прихожей керамгранит. В собственности с 2009 года, прописан 1 собственник, возможна выписка до сделки. Показы в любое время, быстрый выход на сделку.

👁 9 с 29.11.2024, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [89873987429](tel:89873987429)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	11
Состояние объекта	хорошее	До метро	8 мин
До метро, транспорт	пешком	Студия	нет
Обмен	нет	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Плита	газовая плита	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Апартаменты	нет	Евро	нет
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		

