

Купить квартиру за 10 435 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

10 435 000 Р

241 551Р за м²

43.20 м²

Общая

13.10 м²

Жилая

23.10 м²

Кухня

4 из 22

Этаж

Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиции. Дом новый!!! Сдан в 2024 году. Продажа от юридического лица. ВАЖНО!!! Подходит под семейную ипотеку, ИТ ипотеку, можно использовать материнский капитал. Вы покупаете квартиру, которую вы уже можете придти и посмотреть, а не которую вам построят когда-то, в будущем, а все привилегии нового дома для вас остаются доступны. Как я уже писала дом сдан, квартира с отделкой, вам останется только купить мебель и технику, и можно пользоваться. В санузлах установлена уже вся сантехника, пол и стены - керамогранит. В комнате, кухне, коридоре на полу - кварцвинил, потолки - натяжные, стены выведены под покраску или оклейку обоев. Установлены межкомнатные двери; противопожарная, усиленная входная дверь. Закрытый двор с видеонаблюдением, консьерж-сервис., охраняемая парковка для жильцов дома. Но лучше один раз увидеть, чем сто раз прочитать. Записывайтесь на просмотр, и вы все увидите и оцените сами. Кстати, из квартир, расположенных на верхних этажах открывается шикарный вид из окон. И месторасположение дома отличное, вся инфраструктура, транспортная развязка в любую часть города, река Волга в шаговой доступности, и соответственно городской пляж и набережная, все к вашим услугам. Можно еще много что мне писать ...

👁 0 с 24.11.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79159531916](tel:+79159531916)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	22
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	13.10 кв. м
Площадь кухни	23.10 кв. м	Наличие парковки	да



