

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

8 300 000 Р

131 955Р за м<sup>2</sup>

62.90 м<sup>2</sup>

Общая

44.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.10 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

В продаже уютная трехкомнатная квартира в очень удобной локации. Прекрасная транспортная развязка в любую часть города, автобусы, трамвай, метро Ленинская и Чкаловская. В шаговой доступности детский сад, школа, магазины, парк 1 Мая, Центральный рынок, ТЦ. О квартире: комфортный третий этаж, просторная, комнаты светлые, спальню можно увеличить за счет встроенного шкафа. Большая прихожая с встроенным шкафом, есть и балкон и лоджия на разные стороны, застекленные. Тамбур на 2 квартиры. Состояние квартиры: чисто, аккуратно, можно заехать и жить, окна пластиковые, двери заменены, новый полотенцесушитель и радиатор на кухне. В ванной и зале натяжной потолок. Установлены счетчики, все действующие, поверку проходили в срок. В подъезде новый лифт. Полная сумма в договоре, любой вид расчета, быстрый выход на сделку. Цена обсуждается. Появилась уникальная возможность для работников РЖД приобрести этот объект под очень низкую процентную ставку (от 2%) и без первоначального взноса! Звоните, отвечу на все вопросы!

👁 0 с 24.11.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79049020033](tel:+79049020033)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	44.00 кв. м
Площадь кухни	7.10 кв. м	Наличие парковки	нет



