

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Мончегорская ул, 6а к2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Мончегорская ул, 6а к2

 Парк культуры

4 800 000 Р

112 412Р за м²



42.70 м²

Общая

28.10 м²

Жилая

5.60 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаю чистую, теплую, светлую двухкомнатную квартиру на ул. Мончегорская д.6А к.2 в Автозаводском районе. Комнаты изолированные 17,5 и 10,5 м2, перепланировок не было. Квартира в хорошем состоянии после косметического ремонта. Выровнены стены, новые обои, санузел в кафеле, заменены стояки и трубы. Квартира расположена на высоком первом этаже (в цоколе сухой подвал). В квартире тепло и сухо, нет посторонних запахов и животных. Окна выходят на зеленую лужайку с деревьями. Дом расположен на 2-3 линии от основных автомобильных дорог, благодаря этому в квартире нет шума, и до остановок общественного транспорта 5-7 минут (200-300 метров). Развитая инфраструктура микрорайона. Около дома все магазины, Сбербанк, почта, аптеки, рынок Мончегорский и т.д. В пешей доступности несколько детских садов (258, Ручеек, 149), школы (128, 179), больница 40, ФОК. Тихий спокойный двор, приятные, адекватные соседи, чистый подъезд. Чистая продажа во всех смыслах этого слова. Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Без долгов, обременений и других нюансов. Никто не живет, не прописан, квартира освобождена от вещей. Быстрый выход на сделку и передача ключей. Рядом улицы: Сазанова, Коломенская, Минеева, Лескова, Космическая, Колхозная.

 0 с 18.11.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Профит](#)

Телефон: [+79103872788](tel:+79103872788)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.10 кв. м	Площадь кухни	5.60 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет

