

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Ковалихинская ул, 95а

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ковалихинская ул, 95а

 Горьковская

11 000 000 Р

208 333Р за м²



52.80 м²

Общая

37.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Нижегородский район, улица Ковалихинская. Продаётся очень уютная 3-комнатная квартира на 1 этаже 9-ти этажного панельного дома 1971 года постройки. Планировка смежно-изолированная, 3 комнаты 17.1 квм с выходом на лоджию, 10.5 квм, 9.1 квм с выходом на лоджию (можно объединить). Обе лоджии красиво отделаны и внимание! фишка этой квартиры - глубокий погреб, оборудованный полками для хранения консервации и т.д. Кухонный гарнитур остаётся покупателю. Санузел оформлен кафелем. Окна и трубы заменены. Дом расположен в тихом, историческом центре Нижнего Новгорода. По прописке дом относится к 13 гимназии. В пешей доступности прогулочные и культурные объекты города, университеты и торговые центры, бассейн. До остановки транспорта 5 минут пешком. В ближайшей перспективе станция метро. Во дворе устанавливают шлагбаум, место для парковки есть. Рядом улица М.Горького, Трудовая, пл.Сенная, Белинского. Номер объекта: #82/1599096/11523

 0 с 05.11.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79202975443](tel:+79202975443)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
До метро	20 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	37.30 кв. м
Площадь комнат	17.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Высота потолков	2.55 м	Отделка	под ключ (чистовая)

