

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

5 500 000 Р

127 021Р за м<sup>2</sup>

43.30 м<sup>2</sup>

Общая

28.60 м<sup>2</sup>

Жилая

5.50 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

В продаже прекрасная двухкомнатная квартира на ул Героя Юрия Смирнова, рядом с Автозаводским парком культуры и отдыха и Парковыми озерами, Автозаводский район. Рядом расположены улицы Лескова, Веденяпина, Фучика, ЖК Водный мир, ЖК Огни Автозавода, ЖК Дом на Тюленина. Квартира с хорошим ремонтом, изолированными комнатами, уютной кухней, совмещенным санузлом, полы выровнены, не требует вложений. Остаётся кондиционер, кухонный гарнитур, встроенный шкаф в прихожей и большая часть мебели. Квартира идеально подойдет для семей с детьми, т к под окнами школа и три детских сада, парк для прогулок, озера. Всё в пешей доступности 5 минут. Поликлиника 40 и 40 больница в шаговой доступности. ДК Газ и метро Парк Культуры в 10 минутах ходьбы, остановка маршруток и трамвайная в 5 минутах, до пятерочки тоже 5 минут. Очень удачное расположение дома. Двор не проездной, очень тихий, нет посторонних лиц, соседи дружные и хорошие. Высокий первый этаж, окна на сторону, противоположную подъездам, на школу. В доме есть высокий сухой подвал, где выделено именно для этой квартиры помещение для хранения сезонных и крупногабаритных вещей, шин, велосипедов, закрывается на ключ. Перед окнами своё парковочное место, перейдёт к покупателю вместе с квартирой. Организовано ТСЖ, семья председателя живёт в этом ...

👁 0 с 03.11.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79527767614](tel:+79527767614)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.60 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м		



