

Купить квартиру за 32 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

32 000 000 Р

166 147Р за м²

192.60 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Предлагаем вниманию покупателей, инвесторов квартиру с исторической атмосферой в самом центре Нижнего Новгорода Нижегородский район на ул Большая Покровская ,рядом улицы Минина,Алексеевская ,Варварская ,Верхне-Волжская набережная . Квартира находится на 3 этаже жилого дома.в подъезде 4 квартиры . Кирпичный дом постройка до1917 года,не памятник!Окна выходят на три стороны : Большая Покровская, Госбанк,во двор. Двор огорожен ,есть место для парковки . Квартира почти не имеет несущих стен .Комуникации : отопление-центральное,Электричество,газ,вода .В квартире три стояка канализации,что позволяет оборудовать несколько санузлов или кухонь .Практически отсутствуют несущие стены. Уникальное место расположения, вышел из подъезда и перед Вами Большая Покровская, а так же пешим маршрутом доступно всё историческое городское кольцо. Очень удобная локация для тех, кто приезжает в наш город с экскурсионной программой. Отличное предложение для сдачи посуточно , так же для организации хостела. В настоящее время очень актуально в связи с возросшей популярностью внутреннего туризма, преобразованием нашего города и отсутствием достаточного количества предложений в гостиницах и на рынке аренды. Потрясающая локация, весь деловой и туристический Нижний в шаговой доступности, центральная пешеходная улица ...

👁 0 с 27.10.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Наличие парковки	да		

