

Купить квартиру за 14 800 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

14 800 000 Р

174 528Р за м²

84.80 м²

Общая

51.06 м²

Жилая

14.56 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Код объекта: 1353318. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в Нижнем Новгороде по адресу: улица Деловая, 22. Дом построен в 2023 году из качественных материалов — кирпично-монолитная конструкция с железобетонными перекрытиями. Квартира расположена на пятом этаже десятиэтажного дома. В ней три комнаты, общая площадь составляет 84,8 кв. м, из которых 51,06 кв. м — жилая площадь, а 14,56 кв. м занимает кухня. В квартире нет ремонта, что даёт новым владельцам возможность воплотить свои дизайнерские идеи. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хороший обзор и естественное освещение. Около дома есть наземная парковка. Квартира без отделки: - Высокие потолки 2,7 метра; - Бетонная стяжка на полу; - Газовая плита - Разводка отопления полностью; - Радиаторы установлены и подключены к центральной системе отопления; - Входная дверь металлическая - Приборы учета (электричество, газ); - Перегородки в квартире - пазогребень (ровные стены). Ключи получили. В доме ТСЖ. Дом оборудован грузовым и пассажирским лифтами, отопление центральное. Всё это создаёт комфортные условия для проживания. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ценит простор, качество постройки и удобное расположение. Срочная продажа! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам ...

👁 0 с 20.10.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:89601875603)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	51.06 кв. м
Площадь кухни	14.56 кв. м	Наличие парковки	нет

