

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

8 900 000 Р

178 357Р за м<sup>2</sup>

49.90 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.50 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 16

Этаж

Продается однокомнатная квартира на Волжской набережной. В доме повышенной комфортности 13 этаж с панорамным видом на р. Волгу (пляж рыбалка шашлыки на природе). Общая площадь квартиры 49.9 кв.м + большая лоджия 4.5 кв.м с выходом из кухни кухня-гостиная 14.5 кв.м, прихожая 11.2 кв.м, зал 20 кв.м высота потолков 2.8м санузел совмещен в современной плитке. Во всем доме и квартирах поменяны стояки. Отличное водоснабжение вода чистая поменяна сантехника. Квартира светлая теплая с косметическим ремонтом. На площадке три квартиры на этаже есть кладовка общая лоджия с видом на пляж и новую набережную с велодорожками и спортивными тренажёрами для взрослых и детей есть оборудованная закрытая площадка для дрессировки собак. Выход из дома на обе стороны. Два лифта в подъезде есть грузовой. Установлено видео наблюдение в доме и на всей территории. В доме есть магазин Малинка офис нашего ТСЖ оздоровительный центр детский развлекательный центр студии пункты выдачи рядом с домом прогулочный сквер с цветниками и детские площадки есть две авто парковки за шлагбаумом места свободные есть в 10 мин ходьбы остановка общественного транспорта в любую часть города. до метро стрелкаходьбы 20 минут по благоустроенной набережной рядом фок АШАН КАСТОрама Седьмое небо. Стадион строится ледовая арена. Микрорайон ...

👁 0 с 20.10.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79026852094](tel:+79026852094)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	13	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	14.50 кв. м
Наличие парковки	нет		

