

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

6 200 000 Р

183 976Р за м²

33.70 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся 1-но комнатная квартира в Нижегородском районе, в квартале улиц Фруктовая, Родионова, Донецкая, пл. Сенная. Расположена на 9-м этаже 9-ти этажного панельного дома, 1977 года постройки. Общая площадь 33,7 кв.м., жилая площадь 17,2 кв.м. кухня 5,7 кв.м. Состояние квартиры очень хорошее, сделан капитальный ремонт, в ванной кафель, на полу в прихожей и на кухне плитка, балкон застеклён. Сан узел совместный, все коммуникации поменяны. Крыша в доме в хорошем состоянии, не протекает. Преимущество 9-го этажа это тишина и отсутствие беспокойных соседей, никто не топает, не прыгает, не кричит. В квартире остаётся кухонный гарнитур, шкаф стенли в прихожей. Квартира тёплая, светлая, солнечная. Окна выходят во двор, из которых открывается прекрасная панорама с видом на запад, на нижегородские закаты. До остановки транспорта 5 минут пешком. Дом расположен вторым порядком в районе улиц Фруктовая, Родионова, Донецкая. Очень хорошая инфраструктура, множество магазинов, банки, 2 школы, детские садики. В пешей доступности исторический центр города- Верхне Волжская набережная, улица Минина, площадь Сенная, исторический памятник - Печорский монастырь. В 2026 году будет построено метро пл. Сенная. Собственность более 5 лет, возможны любые формы расчётов. Один собственник. Долгов, обременений ...

👁 0 с 13.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.20 кв. м
Площадь кухни	5.70 кв. м	Наличие парковки	нет

