

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на ул Кемеровская, 12

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Кемеровская, 12

 Пролетарская

10 900 000 Р

164 653Р за м²



66.20 м²

Общая

31.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продаётся просторная светлая уютная двухкомнатная квартира на 2 этаже 10 этажного элитного дома. Построен в 2020 году , из качественного силикатного кирпича и экологически чистого утеплителя роквул. На одиннадцатом техническом этаже собственная бесшумная итальянская газовая котельная. Горячее водоснабжение летом не отключают на месяц , а всего на один день. Отопительный сезон начинается раньше по желанию жильцов. Своё ТСН все технические вопросы решаются качественно и быстро. В подъездах по два лифта , пассажирский и грузовой. В подъезде и по периметру дома установлены Камеры слежения. На закрытой территории вокруг дома расположена огромная парковка для автомобилей, всегда есть свободные места. Есть детский и спортивный городки. Окна выходят на обе стороны дома. Площадь квартиры 66,2 кв.м.+большая лоджия 6,6 в. м2 - Можно расположить кабинет. Высота потолков 2.8 м., просторная кухня 12 м2., зал 15,6 м2., спальня 16 м2,с выходом на балкон. Все комнаты изолированы. Большая прихожая 11,2 м2 Раздельный сан узел: туалет 1,8 м2 Ванная Комната 3 м2. Сделан дорогой ремонт из качественных импортных материалов. Ламинат с самым высоким классом прочности. Полностью меблированная квартира. В шаговой доступности детский сад 50. Лицей радиоэлектроники 21, проспект Гагарина и остановки ...

 1 с 10.10.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79159438513](tel:+79159438513)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	31.60 кв. м
Площадь комнат	15.60 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет		

