

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на Канавинский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Канавинский район

8 700 000 Р

164 151Р за м²

53.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

11.60 м²

Кухня

9 из 12

Этаж

Код объекта: 1260341. Продается уютная и просторная 1-комнатная квартира в Московском районе! Описание и фотографии полностью соответствуют действительности! О документах: -Один совершеннолетний собственник -Без обременений -Подходит для оформления ипотеки -Готовы к быстрому выходу на сделку, предоставим все необходимые документы! -Собственник будет присутствовать на сделке Об особенностях квартиры: -Действительно просторная и светлая однокомнатная квартира, в которой продуман каждый квадратный метр для максимальной функциональности -Спальня площадью 21 м² — уютное и комфортное пространство для отдыха -Кухня — 11,6 м², вместительная, с полноценным кухонным гарнитуром и обеденной зоной -Раздельный санузел (1,7 м²) и просторная ванна (4,6 м²) -Встроенная вместительная гардеробная -Современный, качественный ремонт выполнен с использованием дорогих зарубежных материалов. -Кухонный гарнитур остается новым владельцам. Мебель и техника по договоренности Об инфраструктуре и доме: -На территории расположены школа № 121 и детский сад № 53 -До станции метро "Канавинская" — всего 10 минут пешком -Дом оборудован одним пассажирским лифтом и двумя грузовыми лифтами -Во дворе всегда есть свободные парковочные места. -Управляющая компания обеспечивает своевременную уборку и поддержание чистоты ...

👁 0 с 06.10.2024, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	21.00 кв. м
Площадь кухни	11.60 кв. м		

