

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Сормовский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Сормовский район

9 500 000 Р

170 557Р за м²

55.70 м²

Общая

22.10 м²

Жилая

24.10 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Продается эксклюзивная 1-ая квартира в кирпичном доме 2004 года постройки пр-кт Союзный, д. 5а. Квартира большая, просторная площадью 55,7 кв.м., с комнатой 22,1 кв.м. и кухней 24,1 кв.м. В комнате разно уровневые потолки со спотами и подсветкой, на полу ламинат, на кухне и прихожей - плитка. Высокие потолки 2,74 м, в комнате большой встроенный угловой шкаф, большая прихожая, сан узел раздельный, в ванной теплые водяные полы, окна выходят на разные стороны, балкон из комнаты. В квартире остается кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой - варочная панель, духовой шкаф, холодильник и вытяжка. Дом малоквартирный, в подъезде 12 квартир, есть колясочная. Установлено видеонаблюдение. Собственник один, никто не живет и не прописан. Более 5 лет в собственности. Чистая продажа.

👁 0 с 06.10.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79087319727](tel:+79087319727)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	22.10 кв. м	Площадь кухни	24.10 кв. м
Наличие парковки	нет		

<https://nizhniy-novgorod.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-soyuznyy-pr-kt-5a-18230430312/>

