

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Сормовский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Сормовский район

4 750 000 Р

107 710Р за м²

44.10 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1000381. Продается замечательная 2-х комнатная "брежневка" в 7 микрорайоне Сормовского района. Комнаты изолированные, без перепланировок чистая, светлая. Крыша не течет Один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений. Подходит под любой вид расчета. В собственности более 5 лет. Альтернат. Квартира не угловая, светлые комнаты правильной формы, что позволит расставить мебель как Вам захочется. В квартире выполнен косметический ремонт в светлых тонах. Раздельный санузел. Ванная комната и туалет в плитке. Пластиковые окна, линолеум. Зимой очень тепло. Есть застекленный балкон. Крыша не течет. Квартира жилая. В доме чистый подъезд, оснащенный домофоном, минимум посторонних. Свое ЖСК, платежи не завышены. Благоустроенный зеленый двор. Всегда есть места для парковки. Из окон хороший вид. Соседние дома на приличном расстоянии. Нет впечатления, что кто-то заглядывает в окна. Соседи все замечательные, живут все дружно. Можно сразу заехать и жить. В пешей доступности от дома зона отдыха - озеро и парк Светлоярский. Микрорайон очень зеленый. Много прогулочных мест. Отличная инфраструктура. Остановка в 7 минутах от дома. До центра Сормово 15 минут. В 20 минутах пешком станция «Починки». Детские сады и Школа № 85, Гимназия 80. Рядом. улицы : Светлоярская, Мокроусова; ...

👁 0 с 08.09.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



