

Купить квартиру за 38 990 000 рублей на Нижегородский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижегородский район

38 990 000 Р

314 435Р за м<sup>2</sup>

124.00 м<sup>2</sup>

Общая

66.00 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 6

Этаж

Продается 4-х комнатная квартира в кирпичном доме в историческом центре Нижнего Новгорода. Квартира продается с парковочным место в теплом подземном паркинге 30 кв.м. (бонус к стоимости квартиры). Дом находится в шаговой доступности от площади Минина. Рядом Александровский сад , строится станция метро на Сенной площади. Общая площадь квартиры 123,7 кв.м. Квартира разделена на 2 зоны: три спальни + гардеробная + ванная + лоджия ~55 кв.м., кухня-столовая + зал + холл + с/у + лоджия ~69 кв.м. Ванна с гидромассажем, теплые полы в ванной и с/у. Кондиционер в кухне-столовой. Встроенная техника BOSCH. Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник . Рядом улицы Верхне - Волжская набережная, Минина, Трудовая , Семашко. Нижегородский район. Номер объекта: #5/1584887/11523

👁 0 с 08.09.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 6                   |
| Наличие балкона   | да          | Санузел       | раздельный с/у      |
| Площадь жилая     | 66.00 кв. м | Площадь кухни | 19.00 кв. м         |

