

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Канавинский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Канавинский район

5 100 000 Р

111 842Р за м<sup>2</sup>

45.60 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1208882. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Нижнем Новгороде, расположенная на улице Зеленодольской, 52. Это предложение идеально подойдёт тем, кто ценит спокойствие и комфорт. Квартира находится на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Имеется пассажирский лифт. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Общая площадь квартиры составляет 45,6 квадратных метров, из которых 27 — жилая площадь, а 6 — кухня. Высота потолков — 2,5 метра. Несмотря на старый ремонт, эта квартира может стать уютным гнездышком для будущих владельцев. Есть балкон. Во дворе дома есть парковка. Расположение квартиры особенно привлекательно: она угловая, что даёт дополнительные преимущества в виде увеличенного количества естественного света. В шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы и магазины. Удобное расположение позволяет быстро добраться до любой точки города как на личном, так и на общественном транспорте. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. . Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

👁 0 с 25.08.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:89601875603)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



