

Купить квартиру за 5 995 000 рублей на Канавинский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Канавинский район

5 995 000 Р

104 991Р за м²

57.10 м²

Общая

43.70 м²

Жилая

5.30 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1206542. Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести 3-комнатную квартиру на улице Искры, 44 в Нижнем Новгороде! Это предложение срочное и выгодное, так как квартира идеально подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тихую обстановку. Общая площадь квартиры составляет 57.1 кв. м, а жилая площадь — 43.7 кв. м. Изолированные комнаты подарят вам возможность уединиться и создать комфортную обстановку. Кухня площадью 5.3 кв. м является функциональным пространством. Хотя ремонт требует обновления, вы получите возможность проявить свои дизайнерские навыки и создать идеальное жилище. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости расположены магазины, аптеки и образовательные учреждения. Удобная парковка рядом с домом позволит вам не беспокоиться о местах для автомобилей. Центральное отопление гарантирует тепло даже в самые холодные зимние месяцы. Эта квартира — отличный выбор для семей, которые хотят жить в спокойном районе с необходимыми удобствами. Не упустите шанс стать владельцем жилплощади в удобном и спокойном месте. Позвоните нам ...

👁 0 с 18.08.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	43.70 кв. м	Площадь кухни	5.30 кв. м

