

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Канавинский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Канавинский район

7 500 000 Р

177 725Р за м<sup>2</sup>

42.20 м<sup>2</sup>

Общая

20.80 м<sup>2</sup>

Жилая

12.30 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 19

Этаж

Код объекта: 1196811. Представляю вашему вниманию просторную светлую однокомнатную квартиру, на 10 этаже, кирпичного дома по Волжской набережной. Дом 2007 года, современной постройки. Квартира улучшенной планировки, большая кухня, просторная лоджия. Идеальная локация- за домом река с благоустроенной набережной- в любую погоду прекрасные виды. Микрорайон комфорт-класса, благоустроенные дворы (детские и спортивные площадки) и прогулочные дорожки, скверы. С общей лоджии открывается вид на Борский мост, реку, набережную- очень красивые пейзажи. Насыщенная инфраструктура: детский сад и школа в шаговом доступе. Изобилие различных магазинов, ТЦ и ПВЗ. Квартира чистая, технические показатели все в норме. Площадь и планировка позволят вам воплотить в реальность дизайн-ремонт вашей мечты. Окна ПВХ, лоджия застеклена. Подъезд оснащён пассажирским и грузовыми лифтами, пандусами- полностью после ремонта. Во дворе огромная, закрытая стоянка для авто- охраняемая. Прекрасные, дружные соседи. ТСЖ Волжские огни- отличная компания, с хорошей репутацией.. Квартира полностью готова к продаже. Не заложена, не обременена долгами, прописанных нет- максимально скорое освобождение и передача ключей. Возможность просмотра онлайн. Звоните! С удовольствием отвечу на интересующие вас вопросы и органирую просмотр ...

👁 0 с 18.08.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	10	Этажей всего	19
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.80 кв. м
Площадь кухни	12.30 кв. м		

