

Купить квартиру за 12 200 000 рублей на Пролетарская ул, 7

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Пролетарская ул, 7

 Стрелка

12 200 000 Р

122 736Р за м<sup>2</sup>



99.40 м<sup>2</sup>  
Общая

53.90 м<sup>2</sup>  
Жилая

8.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

5 из 12  
Этаж

Продаю видовую просторную квартиру в ЖК Мещерское озеро. 4-х комнатная квартира расположена на 5 этаже 12-ти этажного панельного дома на улице Пролетарской д 7. Немецкий проект. Удобная и практичная планировка. Все комнаты изолированы. Общая площадь с учетом лоджий 99,4 кв м, без учета лоджий 89,2 кв м. Жилая площадь 53,9 кв м, кухня 8 кв м. Комнаты : 10,2+18,4+15,2+10,1 кв м. Прихожая 18,5 кв м, встроенные шкафы, кладовки, большая угловая лоджия( см. план). Квартира в жилом состоянии, в подъезде идет замена лифтов. Шикарный вид на Волгу. Благоустроенный двор с современными детскими площадками. Развитая инфраструктура и отличная транспортная развязка. В шаговой доступности: дет сады 63,67, школы 176,110, колледж, Фок. Для отдыха прогулочная зона набережной Волги, пляж, озеро. Торговые центры. Один собственник. Чистая продажа. Торг. Просмотр в любое удобное время.

 0 с 07.08.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Император](#)

Телефон: [+79534154096](tel:+79534154096)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	12
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	53.90 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



