

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Канавинский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Канавинский район

3 700 000 Р

123 333Р за м²

30.00 м²

Общая

16.90 м²

Жилая

6.70 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1191606. Ваша возможность приобрести уютную квартиру в центре Нижнего Новгорода уже ждёт вас! Подаётся в срочную продажу светлая и теплая однокомнатная квартира по адресу: Московское шоссе, 314А. Этот уникальный объект расположен на первом этаже кирпичного дома, построенного в 1971 году. Квартира общей площадью 30 кв. м. идеально подойдёт как для самостоятельного проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира оснащена центральным отоплением и требует лишь косметического ремонта, что позволит вам быстро обновить пространство по своему вкусу. Окна выходят на улицу, обеспечивая достаточное количество естественного света в течение дня. Здесь вы сможете насладиться уютом кухни площадью 6,7 кв. м, а также комфортом жилой комнаты, площадью 16,9 кв. м. Район славится развитой инфраструктурой. В радиусе 1000 метров расположены магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта, что делает жизнь здесь максимально комфортной. Кроме того, наличие наземной парковки обеспечит удобство для автомобилистов. Не упустите шанс стать владельцем этой жемчужины на Московском шоссе! Успеете увидеть квартиру уже сегодня. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 1 с 04.08.2024, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:89601875603)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.90 кв. м
Площадь кухни	6.70 кв. м		

