



Купить квартиру за 3 590 000 рублей на Толбухина ул, 21

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Толбухина ул, 21

[Парк культуры](#)

3 590 000 Р

81 777Р за м²



43.90 м²

Общая

25.80 м²

Жилая

9.60 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

В продаже 2х комнатная квартира ул.Толбухина! Немецкий проект!!! Площади квартиры: 43,9/25,8/9,6 кв.м. 1/2 этаж, потолки 3м, балкон с выходом на улицу. Квартира теплая и уютная. Состояние квартиры жилое. До ст.метро Парк Культуры 15 мин ходьбы, парк для прогулок, озеро и пляж с обустроенной территорией, детские площадки. С документами все в порядке, взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку! Рядом проспект Молодёжный, проспект Ильича, ул.Спутника, Красных Партизан, Обнорского, Красноуральская.

0 с 29.07.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Квартирный ответ](#)

Телефон: [+79049200904](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Состояние объекта	требуется ремонта
Наличие балкона	да	Площадь жилая	25.80 кв. м
Площадь кухни	9.60 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

<https://nizhniy-novgorod.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-tolbuxina-ul-21-18230185210/>

