

Купить квартиру за 35 500 000 рублей на Тимирязева ул, 35

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Тимирязева ул, 35

 Горьковская

35 500 000 Р

312 225Р за м<sup>2</sup>



113.70 м<sup>2</sup>

Общая

60.30 м<sup>2</sup>

Жилая

18.40 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 15

Этаж

Продаётся уютная 3х комнатная квартира общей площадью 113,7м, На 12 этаже 15-этажного дома. Квартира оборудована системой очистки и ионизации воды, воду можно пить из под крана. Закрытый тамбур на две квартиры. Квартира полностью укомплектована встроенной техникой, мебелью, все остаётся новым собственникам. Это жильё идеально подходит для тех, кто ценит комфорт. Квартира имеет продуманную функциональную планировку и включает в себя: кухню- гостиную, спальную комнату с гардеробом и детскую комнату для отдельного проживания двух детей с общей игровой зоной, два отдельных сан узла, один из которых выходит из гардероба, просторный коридор со встроенным шкафом и вместительная кладовка. Пространство гостиной прекрасно подойдет для уютных семейных вечеров и встречи гостей. Из панорамного остекления окон спальни открывается вид на зеленые кроны деревьев Парка Пушкина, территория которого примыкает к дому. В квартире остается абсолютно все, вам останется разложить свои личные вещи. Также есть возможность приобрести машиноместо на подземной охраняемой стоянке в доме, или арендовать. В локации данного объекта развита инфраструктура: в доме находятся магазины Пятерочка, Мяснов, Магнит, Аптека, Частный детский сад, салон красоты, хозяйственный магазин ...

 0 с 29.07.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Император](#)

Телефон: [+79990726650](tel:+79990726650)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	12	Этажей всего	15
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	60.30 кв. м
Площадь кухни	18.40 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

