

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Ленинский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ленинский район

5 400 000 Р

142 105Р за м<sup>2</sup>

38.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.40 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира в центре Ленинского района. Рядом Заречный бульвар, проспект Ленина, улицы Голубева, Баумана, Баха. Оптимальная планировка и площадь квартиры подойдет как для молодой семьи, так и для семейной пары с ребенком, для которых явным преимуществом будет близость детских садов и средних школ. Квартира требует определенных вложений на ремонт (фотографии реальные, без ретуши), что обсуждается при просмотре объекта. Удачная локация позволит вам пользоваться всеми преимуществами развитой инфраструктуры: торговый центр Муравей, супермаркеты, рынок, к/т Россия и развлекательная площадка перед ним, в шаговой доступности сбербанк, поликлиника, пенсионный фонд, а хорошая транспортная развязка позволит без труда добраться в любой конец города - станция метро "Заречная", автобусы, маршрутки - всего в 10 минутах ходьбы. Альтернат несложный. Ждем на просмотр.

👁 0 с 28.07.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79200672111](tel:+79200672111)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	22.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	нет		

