

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Нижегородский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижегородский район

8 000 000 Р

182 648Р за м²

43.80 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Код объекта: 1127744. Обратите внимание на уютную и светлую квартиру в районе с развитой инфраструктурой. Рассматривая данную квартиру Вы выбираете прекрасное место для своего проживания или идеальный вариант для инвестиции. На данный момент квартира сдаётся, арендаторы могут продлить договор с новыми собственниками. Буквально за 20 минут можно дойти до Нижегородского кремля и Чкаловской лестницы. Дом очень тёплый и находится на приличном расстоянии от оживлённой проезжей части. В квартире Вы сможете реализовать свои мечты и сделать ремонт для себя. Характеристика квартиры: Общая площадь - 43,8 кв.м. Жилая площадь - 27,6 кв.м. Комнаты изолированные - 10,4 кв.м., и 17,2 кв.м с выходом на вместительную застеклённую лоджию - 2 кв.м Кухня - 8 кв.м. Санузел отдельный. Прихожая просторная 5,3 кв.м., так же есть возможность оборудовать вместительную гардеробную. Соседи тихие и дружелюбные, возле дома всегда есть парковочные места. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся детские садики № 7, № 289 и № 20, лицей № 40 и № 38. Рядом с домом располагаются все необходимые продуктовые и хозяйственные магазины, ТЦ Этажи и ТЦ Шоколад, большим плюсом является развитая транспортная развязка, если вы не являетесь владельцем автомобиля, то с лёгкостью сможете добраться до любой точки города ...

👁 1 с 02.06.2024, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

