

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Нижегородский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижегородский район

4 500 000 Р

141 509Р за м²

31.80 м²

Общая

21.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Маслякова, дом 14. Продается прекрасная студия в центре города. В самой комнате произведен капитальный ремонт из высококачественных материалов: Выравнены и утеплены стены и пол, заменена вся электрика, заменены радиаторы отопления на современные, ремонт выполнен в классическом стиле в нейтральной цветовой гамме в светлых тонах. По договорённости можем оставить мебель. Студия находится на 1 этаже. Дом имеет статус памятника архитектуры и располагается в самом центре города. Да, дом деревянный, но это даёт большие преимущества, потому что зимой очень тепло, а летом прохладно! (продуманная система вентиляции дома). В итоге не требует никаких вложений, заходи и живи! Рядом есть вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура, в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиника, представлены все сетевые магазины, рядом остановки общественного транспорта. Отличный вариант собственного проживания, в пешей доступности, все крупные институты города, а так же станция метро Горьковская. По документам: один взрослый собственник, обременения нет. Документы к сделке готовы. Звоните, записывайтесь на просмотр.Номер объекта: #5/1578389/11523

👁 0 с 12.05.2024, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	2	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	21.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



