

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Нижегородский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижегородский район

7 500 000 Р

115 385Р за м<sup>2</sup>

65.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.20 м<sup>2</sup>

Жилая

10.40 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается, последняя в этом доме, двух комнатная квартира во вторичном жилье на 2 этаже 3-этажного кирпичного дома, по ул. Верхне-Печерская слобода 59( мкр Верхне Печерская слобода). Дом находится в окружении частных домов и таун-хаусов, имеет свою территорию, индивидуальную парковку на каждую квартиру, в цоколе свое помещение не менее 15м2. Фасад выполнен из облицовочного кирпича. Дом на 12 квартир имеет закрытую придомовую территорию, собственную котельную. Прекрасное расположение в дали от дорог, в частном секторе, в 10 минутах от центра города. Площадь квартиры составляет 64 кв.м. Высота потолков 3,2 м. Имеется большой балкон. Пред чистовая отделка - пол стяжка, стены штукатурка, установлены окна, радиаторы, металлическая входная дверь, электропроводка, в доме газовое отопление. Идеально сочетает цену и качество, хороший выбор для семей с детьми, молодежи и инвесторов, подходит для всех групп населения благодаря удобному расположению и функциональной планировке. Район застройки малоэтажный на охраняемой территории - въезд через шлагбаум. В шаговой доступности расположены школа 800, школа 103 с углубленным изучением отдельных предметов, детский сад 39, детская городская поликлиника 22 и городская поликлиника 7 Нижегородского района. Также в непосредственной близости есть ...

👁 0 с 21.04.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79202536182](tel:+79202536182)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	40.20 кв. м	Площадь кухни	10.40 кв. м
Наличие парковки	да		



