

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Верхне-Печерская ул, 9

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Верхне-Печерская ул, 9

4 000 000 Р

86 957Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается уникальная двухуровневая квартира, аналог Питерского проекта в малоэтажном кирпичном доме, на первом этаже, по ул. Верхне-Печерская дом 9 корпус 6, Общая площадь составляет 46.00 кв.м. уникальность проекта позволяет продлить консоль и увеличить площадь на 24 кв,м, что позволит в этом случае иметь площадь 70 кв.м Свободная планировка. Квартира с черновой отделкой, не испорчена ремонтом, позволит воплотить ваши мечты в реальность. Уникальность квартиры в высоте потолков 5,5 квм с возможностью обустроить пространство разными способами. Подключены все центральные коммуникации, Развитой район, отличная инфраструктура. Рядом расположены: школа №800, школа №103 с углубленным изучением отдельных предметов, детский сад №39, детская городская поликлиника №22 и городская поликлиника №7 Нижегородского района. Также в непосредственной близости есть высота, веревочный парк, и магазин Магнит, супермаркет, а также торгово-развлекательный комплекс Индиго Life., Звоните, Хорошая цена, почти даром, Квартира реальная, Нижегородский районНомер объекта: #82/1572944/11523

👁 3 с 04.04.2024, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79867585377](tel:+79867585377)

## Характеристики

|                   |                |                       |             |
|-------------------|----------------|-----------------------|-------------|
| Количество комнат | 1              | Тип дома              | кирпичный   |
| Этаж              | 1              | Этажей всего          | 3           |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая         | 35.00 кв. м |
| Площадь комнат    | 35.00 кв. м    | Площадь кухни         | 5.00 кв. м  |
| Отделка           | без отделки    | Наличие мусоропровода | нет         |

