Купить квартиру за 31 990 000 рублей на Нижегородский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижегородский район

31 990 000 Р

231 812Р за м^2

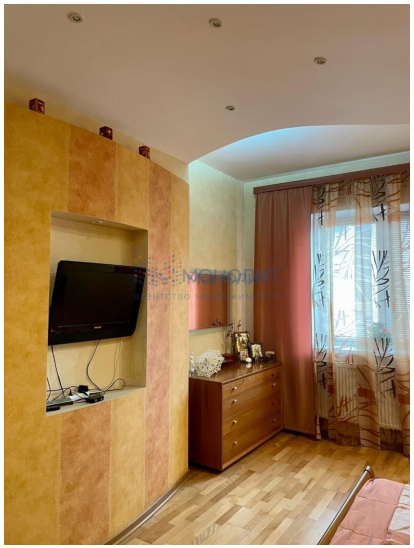
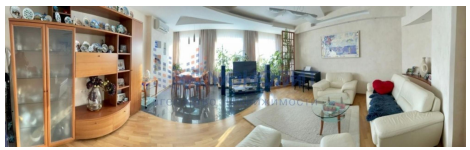
138.00 м^2	88.00 м^2	17.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаём светлую и уютную квартиру, Нижегородский район, в прекрасном тихом месте в самом центре Нижнего Новгорода. Преимущества квартиры! 1. Уникальное месторасположение дома. Все локации находятся в пешей доступности. До Нижегородского Кремля, пл. Минина и Пожарского, Верхне-Волжской набережной 7-10 минут пешком плюс хорошая транспортная доступность. 2. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Три изолированные комнаты, просторный холл + кухня с выходом на застеклению лоджию. На этажах всего по 1-2 квартиры, в подъезде -6. В доме проживают доброжелательные и достойные соседи. 3. Дом расположен на закрытой территории, обнесён забором со всех сторон и находится под круглосуточной, современной системой видеонаблюдения. Так же на территории работают постоянные дежурные. На первом этаже при входе в подъезд есть место для хранения велосипедов и колясок. 4. Дом находится под управлением ТСЖ. Это в свою очередь обеспечивает регулярную уборку подъезда и придомовой территории. Номер объекта: #5/1570859/11523

0 с 10.03.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов

Телефон: +79300560848

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	88.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м